Traktandum 4

Bewilligung eines Planungs- und Ausführungskredites über CHF 1'250'000.00 für zusätzliche Garderoben auf der Sportanlage Fluh

Auf dem im Rahmen der Sanierung des Schulhauses geplanten Heizungsraum (siehe Traktandum 2) soll auf einem Teil der Deckplatte das zweigeschossige Garderobengebäude des FC Röschenz gebaut werden. Es bietet im Erdgeschoss zwei Garderoben mit einer dazwischenliegenden Duschanlage sowie einen Sanitätsraum und WC-Anlagen. Im Obergeschoss, das durch eine Aussentreppe erreicht wird, sind nochmals zwei Garderoben mit dazwischenliegender Duschanlage, ein Raum für den Trainer, ein Wasch- und Materialraum sowie ein Raum für den Schiedsrichter untergebracht. Dieses Gebäude ist kompakt gehalten und bildet mit dem bestehenden Garderobengebäude einen Komplex, der wenig Fläche beansprucht und die freie Sicht über das Tal nicht beeinträchtigt. Das Projekt wurde in Zusammenarbeit mit dem FC Röschenz ausgearbeitet.

Detaillierte Informationen und Unterlagen zum obenerwähnten Projekt können aus der Informationsbroschüre, welche am 8. August 2025 an alle Haushalte verteilt wurde, entnommen werden. Die Informationsbroschüre ist zudem auf der Homepage der Gemeinde ersichtlich sowie direkt auf der Gemeindeverwaltung beziehbar. Im Weiteren wurde das Projekt der Bevölkerung anlässlich der Informationsveranstaltung vom 19. August 2025 vorgestellt.

Obwohl der Gemeinderat die Bedürfnisse des FC Röschenz nachvollziehen kann, darf die Finanzierbarkeit des Projekts im Hinblick auf Kapitalbeschaffung und Tragbarkeit der jährlichen Kosten nicht ausser Acht gelassen werden. In den kommenden Jahren müssen erhebliche Investitionen im Bereich Strassensanierung sowie Erneuerungen von Wasser- und Abwasserleitungen getätigt werden. Diese werden die Finanzen der Gemeinde bereits stark belasten, weshalb der Gemeinderat von einer Empfehlung für dieses Projekt absehen muss.

Der Gemeinderat beantragt den Planungs- und Ausführungskredit über CHF 1'250'000.00 für zusätzliche Garderoben auf der Sportanlage Fluh abzulehnen.